

Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen d. 5. maj 2022

Velkommen til alle. Det gælder selvfølgelig også de nye familier, der har valgt at bosætte sig i Asgård.

Bestyrelsen håber, at I gør brug af jeres ret til at komme med jeres meninger.

Pga. Covid-19 situationen var generalforsamlingen for 2021 udsat til august. Ellers skal generalforsamlingen afholdes senest en 15. maj.

I perioden siden sidste generalforsamling har græsrodderne igen udført et stort arbejde med slåning af græs på fællesarealer, og langs stamvejen. Vi er alle glade for indsatsen. Vores beskæringsteam er kommet i gang, og har bl.a. beskåret træer i nærheden af vores redskabs-skur. Også en stor tak til beskæringsteamet.

Vores faste gartner har beskåret buske, og har løbende rengjort bede. Det hele gror imidlertid godt, og vores gartner kan ikke være over det hele.

Som talte om på generalforsamlingen sidste år er der mos flere steder, dvs. især på parkeringspladser. Senere i aften skal vi drøfte bekæmpelse af bl.a. mos, og vores parkeringspladser.

På generalforsamlingen i 2020 var der bred opbakning til at både byplanvedtægten og deklARATIONEN, der gælder for Asgård, skal overholdes. Deklarationen omhandler bl.a. krav til ydermure og at der er en helhed i gadebilledet.

Bestyrelsen har som altid haft en del forespørgsler vedrørende deklARATIONEN og byplanvedtægten i det forgangne år. Der er bl.a. søgt om dispensation vedrørende hegn.

Bestyrelsen foretager konkret vurdering af hver enkelt ansøgning om dispensation. Bestyrelsen lægger vægt på, at der er en vis harmoni i Asgård, men uden at det bliver for stift. Dette i overensstemmelse med bred tilslutning fra de fremmødte på generalforsamlingen i 2020.

I vinteren blev der foretaget 3 x snerydning og 1 x saltning ved vores faste entreprenør.

I vinteren var der arrangeret hjertestarter kursus. Der var 9 der deltog i kurset.

Der efter hånden ved at være større åbninger i vores beplantning ud mod nordvest. Bestyrelsen ville have haft en Frederik fra HedeDanmark til at gennemgå beplantningen for afhjælpning, dvs. ny beplantning og evt. fældning. Vi må finde en anden til det, da Frederik desværre ikke bor i området længere.

I påsken havde Jan fra bestyrelsen arrangeret påskeløb i Asgård. Det var der stor tilslutning til trods dårligt vejr. Der var ca. 25 delagere. Alle syntes, at det var et rigtig godt arrangement, og Jan har oplyst, at arrangementet gentages næste påske.

Bestyrelsen er i begyndelsen af året blevet opfordret til at afklare, hvad forslag til et nyt boligområde går ud på. Det drejer sig om forslaget om byudvikling nord for Nordre Omfartsvej ved Skydebanevej, dvs. umiddelbart øst for "den store legeplads" uden for Nordre Ringvej. Bestyrelsen følger forslaget, og vil skal senere drøfte dette i aften.

Vi har afholdt arbejdsrådgivning den 17. april. Der var mødt ca. 35 voksne og børn.

Vi fik luget sandkasse og klippet hæk, sat et nyt stakit op, opsat et nyt legekøkken, rutsjebanen udskiftet med ny, et nyt sandhejs med rør blev sat op. 2 nye bord-bænkesæt blev samlet, plastik blev fjernet i læbælte, sidegrene på træer på stamvejen blev fjernet og lagt klar på Sankt Hans bålet og det blev også til andre små oprydningsopgaver. Også var der nogen, der havde sørget for frokost. Bestyrelsen er glade for alt arbejdet, og det er arbejde som vi kan nyde resultatet af. Og samtidig har vi sparet udgifter ved udførelse af arbejdet. Det kommer os alle til gode.

Ligesom de tidl. år var der på arbejdslørdagen opsat en stor hoppeborg så børnene kunne have sjovt medens de voksne arbejdede. Bestyrelsen lægger vægt på, at alle kan regne med, at der er hoppeborg denne dag.

Det var det forgangne år - dvs. siden generalforsamlingen august 2021 - i korte træk.